

ПРОТОКОЛ № 35
заседания Комиссии
по определению вида фактического использования зданий (строений,
сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской
области, в отношении которых налоговая база определяется как
кадастровая стоимость

«24» мая 2019 года

г. Мурманск

Присутствовали:

Мазунов Олег
Анатольевич – министр имущественных отношений
Мурманской области (председатель Комиссии).

Члены Комиссии:

Ахундов Евгений
Вадимович - ведущий специалист отдела содержания и
информационного учета имущества ГОБУ
«Имущественная казна Мурманской области»
(секретарь Комиссии);

Толстых Наталья
Вадимовна - начальник отдела налогообложения имущества
Управления Федеральной налоговой службы по
Мурманской области;

Клыкова
Марина Николаевна - начальник контрольно-аналитического отдела
Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Онуфриенко
Ольга Николаевна - начальник отдела земельных отношений
Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Шемякина Тамара
Николаевна - начальник отдела финансов, учета и отчетности
Министерства имущественных отношений
Мурманской области;

Магера Ольга
Вячеславовна - главный специалист отдела правового и
кадрового обеспечения Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова
Людмила Иосифовна - главный специалист отдела управления
областной собственностью Министерства
имущественных отношений Мурманской области;

Терентьев
Станислав Сергеевич - заместитель директора – начальник отдела
государственной кадастровой оценки ГОБУ
«Имущественная казна Мурманской области».

Приглашенные:

Шульга Леонид Николаевич	- начальник отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области».
Хилько Наталья Васильевна	- ведущий специалист отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области»
Емелина Ирина Григорьевна	- заместитель начальника отдела финансового анализа и мониторинга развития отраслей экономики Министерства экономического развития Мурманской области.

Повестка дня:

1. Определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

2. Принятие решения о включении объектов в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

3. Принятие решения по итогам обследования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:06:0030104:2212, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1, на основании заявления МБУ «Специализированная похоронная служба» (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

4. Принятие решения по заявлению ПАО «Территориальная генерирующая компания № 1» филиал «Кольский» об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:01:0207005:562, расположенного по адресу: Мурманская обл., п. Мурмаши, ул. Советская, д. 2 и о включении объекта с кадастровым номером 51:01:0205004:92 в перечень объектов 2019 года (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

5. Принятие решения по заявлению ПАО «Мурманская ТЭЦ» об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0001144:161, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шмидта, д. 14 (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

6. Принятие решения по заявлению ООО «Редакция журнала «Наука и бизнес на Мурмане» в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003186:530, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 10 (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

7. Принятие решения по заявлению АО «Военторг-Запад» об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:06:0000000:128, расположенного по адресу: Мурманская обл., п. Сафоново, ул. Елькина, д. 3а (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

8. Принятие решения по заявлению Мурманского Облпотребсоюза об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:02:0010302:99, расположенного по адресу: Мурманская обл., с. Ловозеро, ул. Советская, д. 19.

9. Принятие решения по заявлению ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Мурманской области» об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:03:0070304:100, расположенного по адресу: Мурманская обл., Печенгский район, г. Заполярный, пер. Советский, д. 1 закреплённого за учреждением на праве оперативного управления (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

10. Принятие решения по заявлению ООО «Мурман Фиш» о проведении обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0003211:389, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Адмирала флота Лобова, д. 66 (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

11. Принятие решения по письму ИФНС по г. Мурманску от 11.04.2019 № 26.2-641 об оказании содействия по установлению налогоплательщиков (правообладателей) в отношении 130 объектов недвижимого имущества.

12. Принятие решения по заявлению ООО «Торговый Центр «Электрон» об исключении из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0002123:772, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Ленина, д. 23 к. 1 (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

13. Рассмотрение Плана обследования на июнь-июль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

1. По первому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

1.1. Определить 31 объект недвижимого имущества, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу, соответствующими критериям, указанным в части 1 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (с последующими изменениями).

1.2. Определить 14 объектов недвижимого имущества, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу, не соответствующими критериям, указанным в части 1 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (с последующими изменениями).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить 31 объект недвижимого имущества, согласно Приложению № 1 к настоящему протоколу, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и 18 помещений в них, в том числе:

- 9 помещений в здании с кадастровым номером 51:20:0002033:73, расположенном по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, пр-кт Ленина, д. 89 (51:20:0002033:346; 51:20:0002033:355; 51:20:0002033:356; 51:20:0002033:348; 51:20:0002033:347; 51:20:0002125:2508; 51:20:0002125:2509; 51:20:0002125:2510; 51:20:0002125:2511);

- 2 помещения в здании с кадастровым номером 51:20:0001009:154, расположенном по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 27а (51:20:0001009:1859; 51:20:0001009:3830);

- 5 помещений в здании с кадастровым номером 51:20:0003202:327, расположенном по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Чумбарова-Лучинского, д. 14 (51:20:0003202:1102; 51:20:0003202:1103; 51:20:0003202:1104; 51:20:0003202:1105; 51:20:0003202:1106);

- 1 помещение в здании с кадастровым номером 51:06:0010101:193, расположенном по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, жилрайон Росляково, ул. Приморская, д. 14а (51:06:0010101:3890);

- 1 помещение в здании с кадастровым номером 51:20:0000000:3995, расположенном по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 58 (51:20:0000000:16055).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

3. По третьему вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить объект недвижимого имущества, с кадастровым номером 51:06:0030104:2212, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1, согласно Приложению № 2 к настоящему протоколу, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

4. По четвертому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Не исключать объект с кадастровым номером 51:01:0207005:562, расположенный по адресу: Мурманская обл., п. Мурмаши, ул. Советская, д. 2 из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенный на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Рекомендовать ПАО «Территориальная генерирующая компания № 1» филиал «Кольский» привести в соответствие сведения ЕГРН по объекту с кадастровым номером 51:01:0207005:562, расположенному по адресу: Мурманская обл., п. Мурмаши, ул. Советская, д. 2.

Не включать объект с кадастровым номером 51:01:0205004:92 в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

5. По пятому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить объект с кадастровым номером 51:20:0001144:161, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шмидта, д. 14 в План обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению ПАО «Мурманская ТЭЦ», поступившему в Комиссию (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

6. По шестому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить объект с кадастровым номером 51:20:0003186:530, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 10 в План обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению ООО «Редакция журнала «Наука и бизнес на Мурмане», поступившему в Комиссию (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

7. По седьмому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить объект с кадастровым номером 51:06:0000000:128, расположенный по адресу: Мурманская обл., п. Сафоново, ул. Елькина, д. 3а в План обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению АО «Военторг-Запад», поступившему в Комиссию (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

8. По восьмому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Исключить с 01.01.2019г. объект с кадастровым номером 51:02:0010302:99, расположенный по адресу: Мурманская обл., с. Ловозеро, ул. Советская д.19, из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

9. По девятому вопросу выступили: Шульга Л.Н., Толстых Н.В.

РЕШИЛИ:

Исключить объект с кадастровым номером 51:03:0070304:100, расположенный по адресу: Мурманская область, Печенгский район, г. Заполярный, пер. Советский, д. 1, закрепленный за учреждением на праве оперативного управления, из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

10. По десятому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить объект с кадастровым номером 51:20:0003211:389, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Адмирала флота Лобова, д. 66 в План обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению ООО «Мурман Фиш», поступившему в Комиссию (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

11. По одиннадцатому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости 9 объектов недвижимого имущества сняты с кадастрового учета.

Исключить из Перечня объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость, объекты с кадастровыми номерами:

- 51:20:0001008:119 - здание, расположенное по адресу - Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт. Кольский, д. 60.

- 51:20:0001008:1840; 51:20:0001008:1841; 51:20:0001008:1842; 51:20:0001008:1843; 51:20:0001008:1844; 51:20:0001008:1845; 51:20:0001008:1846; 51:20:0001008:1847 - помещения, расположенные по адресу - Мурманская обл., г. Мурманск ул. Зои Космодемьянской д. 23А.

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

12. По двенадцатому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Включить объект с кадастровым номером 51:20:0002123:772, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, пр. Ленина, д. 23 корп. 1 в План обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению ООО «Торговый Центр «Электрон», поступившему в Комиссию (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

13. По тринадцатому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

РЕШИЛИ:

Утвердить представленный на рассмотрение План обследования на июнь-июль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 4 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденный План обследования объектов недвижимости.

Срок до 29.05.2019 года.

ГОВУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, об утвержденном Плате обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 3 и Приложением № 4 к настоящему Протоколу, в части их касающейся, с целью размещения на официальных сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

Срок до 29.05.2019 года.

ГОВУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 3 и Приложением № 4 к настоящему Протоколу.

Приложения:

1. Список обследованных объектов в соответствии с утвержденным Планом обследования на март-апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

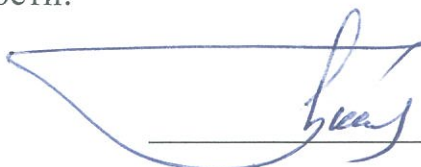
2. Список обследованных объектов в соответствии с утвержденным Планом обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию.

3. План обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в

отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию.

4. План обследования на июнь-июль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

Председатель комиссии:



О.А. Мазунов

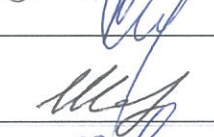
Члены комиссии:



М.Н. Клыкова



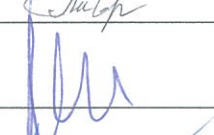
Н.В. Толстых



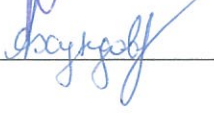
О.Н. Онуфриенко




Т.Н. Шемякина



О.В. Магера



Л.И. Горбунова



С.С. Терентьев



Е.В. Ахундов

Приложение № 1 к протоколу № 35 от 24.05.2019
 Список обследованных объектов в соответствии с утвержденным Планом обследования на март-апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Площадь, кв.м.	Тип объекта	Назначение	Район	Город	Улица	Дом (владение)	Корпус (строение)	Решение комиссии о соответствии / не соответствии	Решение о включении / не включении в перечень
1	51-01-0106003-102	Административное здание, здание мастерских	1 426.3	Здание	Нежилое	Кольский	Кола г	Строительная ул	3		Не соответствует	Не включать
2	51-01-0109010-484	Нежилое помещение	839	Помещение	Нежилое	Кольский	Кола г	Миронова пр-кт	3		Соответствует	Включить
3	51-01-0000000-2192	Склад металлического арматурного типа	854.2	Здание	Нежилое	Кольский	Кола г	Кильдинское ш	13		Не соответствует	Не включать
4	51-01-0108001-188	Здание спортивного комплекса	920.2	Здание	Нежилое	Кольский	Кола г	Каменный остров ул	4а		Соответствует	Включить
5	51-20-0002401-5864	Помещение	661.4	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Старостина ул	2а		Не соответствует	Не включать
6	51-20-0002126-1539	Нежилое помещение	523.9	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кирова пр-кт	54		Соответствует	Включить
7	51-20-0002080-1036	Помещение	648.1	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Самойловой ул	5		Соответствует	Включить
8	51-20-0003048-432	Помещение	600.8	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Октябрьская ул	21		Соответствует	Включить
9	51-20-0001602-67	Склад приёма, сортировки и резки металлов	1 468.2	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Гарнизонная ул	1		Не соответствует	Не включать
10	51-20-0002129-2074	Часть здания - пемобудованный подвал	627.2	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кольский пр-кт	60		Соответствует	Включить
11	51-20-0003206-3635	Помещение	502.7	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Лобова ул	19		Соответствует	Включить
12	51-20-0003207-1494	Часть здания - нежилые помещения	593.7	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ушакова ул	9		Соответствует	Включить
13	51-20-0001309-2778	Помещение	1 962.1	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Героев Рыбачьего ул	40а		Соответствует	Включить
14	51-20-0003047-309	Кирпичное здание бытового корпуса	689.9	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Портовый пр-д	36		Соответствует	Включить
15	51-20-0003047-636	Автомонтаж на 2 машиноместа, офисные помещения, магазин и складские помещения	735.9	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Портовый пр-д	36		Соответствует	Включить
16	51-20-0000000-3459	Пожарное дело	612.7	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Лобова ул	63		Не соответствует	Не включать
17	51-20-0002125-2538	Нежилое помещение	1 368	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Гвардейская ул	13		Не соответствует	Не включать
18	51-20-0001319-703	Холодный склад для хранения транспортных средств	609.4	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кольский пр-кт	71а		Не соответствует	Не включать
19	51-20-0002015-170	Комбинат питания № 29	1 193.6	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Фролова ул	9		Соответствует	Включить
20	51-20-0003204-970	Логистический комплекс (центр)	1 095.5	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ижженерная ул	22		Не соответствует	Не включать
21	51-20-0000000-3118	Здание склада	768.5	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Рогозерская ул	28		Не соответствует	Не включать
22	51-20-0003204-99	Склад готовой продукции блок 4а	758.6	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ижженерная ул	28		Соответствует	Включить
23	51-20-0002021-3210	Часть здания - нежилые помещения	1 155.3	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Героев-североморцев пр-кт	43		Соответствует	Включить
24	51-20-0000000-3040	Столярный цех	639.5	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Корпусная ул	4		Соответствует	Включить
25	51-20-0003185-43	Склад строительных материалов № 2	2 051.9	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Трапезникова ул	8		Соответствует	Включить
26	51-20-0001312-3204	Помещение	589.9	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Крупской ул	38		Соответствует	Включить
27	51-20-0003202-327	Служебное здание	1 512.7	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Чумбарова-Лучинского ул	14		Соответствует	Включить
28	51-20-0003202-1102	Нежилое	557.8	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Чумбарова-Лучинского ул	14		Соответствует	Включить
29	51-20-0003202-1103	Нежилое	424.5	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Чумбарова-Лучинского ул	14		Соответствует	Включить
30	51-20-0003202-1104	Нежилое	4.9	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Чумбарова-Лучинского ул	14		Соответствует	Включить
31	51-20-0003202-1105	Нежилое	584	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Чумбарова-Лучинского ул	14		Соответствует	Включить
32	51-20-0003202-1106	Нежилое	366	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Чумбарова-Лучинского ул	14		Соответствует	Включить
33	51-20-0002129-2058	Часть здания - АРМ в гараже № 1	905.1	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кольский пр-кт	51	3	Соответствует	Включить
34	51-20-0002060-788	Часть здания - нежилые помещения	948.2	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Воронский ул	11		Соответствует	Включить
35	51-20-0000000-3995	Административное здание с выставочным залом, офисными и вспомогательными помещениями	550.2	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Карла Маркса ул	58		Соответствует	Включить
36	51-20-0000000-16055	Часть здания - крытый рынок по ул. Макалова (II очередь). Административное здание с выставочным залом	411.8	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Карла Маркса ул	58		Соответствует	Включить

37	51:20:0001009:154	Административно-хозяйственное здание с подвалом-помещением ГО, встроено-престроенными автостоянками на 4 для	2 128.8	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кольский пр-кт	27а	Соответствует	Включить
38	51:20:0001009:1859	Нежилое помещение	367	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кольский пр-кт	27а	Соответствует	Включить
39	51:20:0001009:3830	Часть административного здания	1 761.8	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Кольский пр-кт	27а	Соответствует	Включить
40	51:20:0002033:73	Многофункциональное здание	4 260.4	Здание	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
41	51:20:0002033:346	Нежилое	353	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
42	51:20:0002033:355	Нежилое	129	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
43	51:20:0002033:356	Нежилое	515	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
44	51:20:0002033:348	Нежилые помещения	1 248.6	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
45	51:20:0002033:347	Нежилое	33.9	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
46	51:20:0002125:2508	Часть многофункционального здания	82.9	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
47	51:20:0002125:2509	Часть многофункционального здания	389.8	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
48	51:20:0002125:2510	Нежилые помещения	1 032.8	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
49	51:20:0002125:2511	Часть многофункционального здания (часть, встроеное помещение VII-№2, 4-31-37)	99.1	Помещение	Нежилое	Мурманск	Мурманск г	Ленина пр-кт	89	Соответствует	Включить
50	51:12:0000000:274	Склад РММ	1 108.4	Здание	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Молчегорское ш	20	Не соответствует	Не включать
51	51:12:0000000:271	АБК	9 591.6	Здание	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Молчегорское ш	20	Соответствует	Включить
52	51:12:0000000:166	Производственно-складское здание с административным корпусом	1 652.3	Здание	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Промышленный пр-зд	3	Не соответствует	Не включать
53	51:12:0020206:1742	Здание управления	4 352.9	Помещение	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Ленинградский пр-кт	2	Соответствует	Включить
54	51:12:0010106:112	Здание АБК	3 362.7	Здание	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Бардина ул	17а	Не соответствует	Не включать
55	51:12:0020301:2655	Помещение	1 877.9	Помещение	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Строительная ул	39	Соответствует	Включить
56	51:12:0000000:514	Нежилое здание	1 532.2	Здание	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Промышленный пр-зд	5	Не соответствует	Не включать
57	51:12:0020205:9	Гостиница	2 852.7	Здание	Нежилое	Оленегорск	Оленегорск г	Ленинградский пр-кт	1	Не соответствует	Не включать
58	51:06:0010101:193	Производственно-бытовой комплекс	1 005.8	Здание	Нежилое	Мурманск	Росляково	Приморская ул	14а	Соответствует	Включить
59	51:06:0010101:3890	Данные отсутствуют	298.9	Помещение	Нежилое	Мурманск	Приморская ул	Приморская ул	14а	Соответствует	Включить
60	51:06:0030107:2820	Нежилое	587.5	Помещение	Нежилое	Североморск	Североморск г	Адмирала Головко ул	1	Соответствует	Включить
61	51:06:0030105:3929	Нежилое	534.2	Помещение	Нежилое	Североморск	Североморск г	Адмирала Сидова ул	2	Соответствует	Включить
62	51:06:0030107:4041	Нежилое	616.5	Помещение	Нежилое	Североморск	Североморск г	Сафонова ул	27	Соответствует	Включить
63	51:06:0030111:70	Административное здание Совета военно-охотничьего общества СФ	184.6	Здание	Нежилое	Североморск	Североморск г	Гаджиева ул	8а	Соответствует	Включить

Приложение № 2 к протоколу № 35 от 24.05.2019

Список обследованных объектов в соответствии с утвержденным Планом обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и жилых помещений расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости (строений, сооружений) и жилых помещений в 2019 году.

№ п/п	Кадастровый номер	Наименование	Площадь, кв.м.	Тип объекта	Назначение	Район	Город	Улица	Дом (владение)	Корпус (строение)	Решение комиссии о соответствии / не соответствии	Решение о включении / не включении
1	51:06:0030104:2212	Помещение	746,9	Помещение	Нежилое	Североморск	Североморск г	Комсомольская ул	27	1	Соответствует	Включить

Приложение № 3 к протоколу № 35 от
24.05.2019

Утверждаю
Председатель комиссии
Министр имущественных отношений
Мурманской области



О.А. Мазунов
2019 г.

ПЛАН

обследования на июнь 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлениям, поступившим в Комиссию в 2019 г.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Промышленная, д. 10	51:20:0003186:530	1 347,8	Административное здание	11.06.2019
2	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Шмидта, д. 14	51:20:0001144:161	1 871,6	Столовая, спортзал, служебно-бытовой корпус, надстройка АБК	
3	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Ленина, д. 23 корп. 1	51:20:0002123:772	156,3	Пристройка-навес	
4	Мурманская обл., пгт. Сафоново, ул. Елькина, д. 3а	51:06:0000000:128	789,1	Столовая № 2	
5	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Адмирала флота Лобова, д. 66	51:20:0003211:389	1313,3	Рыбоперерабатывающий цех	



О.А. Мазунов
 2019 г.

ПЛАН

обследования на июнь-июль 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Североморск, ш. Мурманское, д. 17, корп. 6	51:06:0030104:1552	854	Многофункциональный деловой центр	13.06.2019
2	Мурманская обл., г. Североморск, ш. Мурманское, д. 17, корп. 5	51:06:0030104:1553	426,6	Здание административного корпуса	
3	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Северная, д. 22а	51:06:0030105:7133	504,6	Здание аварийной службы	
4	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Кирова, д. 15	51:06:0030110:608	510,4	Нежилое помещение	
5	Мурманская обл., г. Североморск, ш. Мурманское, д. 5а	51:06:0030104:1549	653,5	Ремонтно-механические мастерские	
6	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 12	51:06:0030111:1929	528,2	Нежилое	
7	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Северная Застава, д. 12	51:06:0030105:7244	927,5	Нежилое помещение	14.06.2019
8	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Сафонова, д. 17	51:06:0030107:5613	526,3	Помещение	
9	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Пикуля, д. 4	51:06:0030106:1440	729,5	Здание администрации управления предприятием	
10	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Падорина, д. 5	51:06:0000000:1782	2 764,8	Дополнительный универсальный офис № 8627/01710	
11	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Падорина, д. 16а	51:06:0030104:2237	920,6	Контора начальника СМУ	
12	Мурманская обл., г. Североморск, пл. Мужества, д. 1	51:06:0030108:48	603,3	Административно-производственное здание	
13	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Колышкина, д. 15	51:06:0030106:1434	728,1	Здание вспомогательно-бытовых помещений	18.06.2019
14	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Колышкина, д. 1	51:06:0030104:2215	625	Арендуемое помещение под магазин	
15	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, ул. Советская, д. 7	51:01:0207005:30	401,9	Здание управления	
16	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, ул. Причальная, д. 3а	51:01:0201001:41	1 115,8	Здание служебно-бытового корпуса	
17	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, ул. Причальная, д. 6	51:01:0201004:32	658,5	Здание АБК	
18	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, ул. Новая, д. 7	51:01:0207007:27	1 198,6	Здание энергосбыта	
19	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, пл. Кирова, д. 2	51:01:0207005:51	5 757,1	Управление ОАО "Колэнерго" с пристройкой к административному зданию	18.06.2019
20	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, ул. Тягунова, д. 4	51:01:0203003:106	616,1	Склад готовой продукции	
21	Мурманская обл., пгт. Мурмаши, ул. Мисякова, д. 6	51:01:0207006:15	2 510,9	Здание спортивного комплекса "Энергетик"	
22	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Ленина, д. 2в	51:05:0010207:2074	1 087,4	Контора ОРСа	
23	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Сухачева, д. 27	51:05:0010207:212	1 644,2	Здание административно-бытового корпуса	18.06.2019
24	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Сухачева, д. 5	51:05:0010209:123	527,2	Здание отдела кадров и подготовка кадров	
25	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Сухачева, д. 5	51:05:0010209:772	4 382,5	Здание комбинатууправления	

26	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Кошица, д. 34а	51:05:0010203:2770	850,2	Здание АТС	20.06.2019
27	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Ленина, д. 8	51:05:0010207:277	1 103,5	Контора	
28	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Чехова, д. 1	51:05:0010203:3479	1 562,4	Помещения	
29	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Коновалова, д. 7	51:05:0010208:2755	1 891,3	Здание торговли и делового управления	
30	Мурманская обл., г. Ковдор, ул. Кошица, д. 18	51:05:0010204:157	1 130,2	Нежилое здание	
31	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-кт Metallургов, д. 25	51:10:0020503:51	1 742,3	Дом техники	
32	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-кт Ленина, д. 49	51:10:0021103:29	889,9	АБК карьера "Риж-Губа"	
33	Мурманская обл., г. Мончегорск, наб. Комсомольская, д. 1	51:10:0020802:36	1 356,2	Здание расчетно-кассового центра	
34	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Мало-Кумужинская, д. 3	51:10:0040201:228	1 186,4	Здание АБК гаража	
35	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Новопроложенная, д. 14	51:10:0020202:267	3 185,2	Корпус Б	
36	Мурманская обл., г. Мончегорск, ул. Кумужинская, д. 4	51:10:0020102:1338	724,4	Данные отсутствуют	
37	Мурманская обл., г. Мончегорск, пр-кт Metallургов, д. 60	51:10:0020407:49	639,8	Нежилое	
38	Мурманская обл., г. Оленегорск, пр-зд Промышленный, д. 9	51:12:0010101:1145	1 984,2	Производственный корпус с административно-производственным блоком	27.06.2019
39	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Капитана Иванова, д. 5а	51:12:0020203:1617	665,8	Нежилое здание	
40	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Строительная, д. 77	51:12:0000000:151	539,5	Мастерские, гараж	
41	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 4	51:12:0010103:131	950,4	Картофелехранилище	
42	Мурманская обл., г. Оленегорск, б-р Молодежный, д. 7а	51:12:0020203:68	1 170,8	Севтелекомстанция	
43	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 27	51:12:0010106:101	1 186,4	Пекарня	
44	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Энергетиков, д. 1	51:12:0020401:343	1 420,3	РП-3, База ОР	
45	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 21	51:12:0010106:282	525,4	Данные отсутствуют	
46	Мурманская обл., г. Оленегорск, ул. Бардина, д. 4, корп. 17	51:12:0010103:128	925,4	Финский склад ангар	
47	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Фадеев Ручей, д. 7	51:20:0001315:852	1 043,6	Административно-бытовой корпус	
48	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Три Ручья, д. 29	51:20:0001603:88	1 206,4	Здание административно-бытового корпуса	
49	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Свердлова, д. 31	51:20:0003183:38	1 965	Здание кирпичного склада с АБК	
50	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Фадеев Ручей, д. 12	51:20:0001314:81	2 839,2	Здание фабрики химчистки "Снежинка", станции технического обслуживания	
51	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Бочкова, д. 27	51:20:0000000:3111	1 481,3	Здание хозкорпуса	
52	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Героев Рыбачьего, д. 7	51:20:0001309:2813	523,5	Часть здания - ремонтная база	
53	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 17, корп. 4	51:20:0002086:3668	3 482,2	Офисный центр (незавершенное строительство)	03.07.2019
54	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Профсоюзов, д. 17, корп. 12	51:20:0000000:239	962,5	Встроенное помещение	
55	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Кольский, д. 29	51:20:0001009:109	1 084	Здание служебное эксплуатационное газового хозяйства	
56	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Рогозерская, д. 14а	51:20:0002015:315	1 408,9	Здание свинарника-маточника	
57	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Кирова, д. 32, корп. 1	51:20:0002126:64	755,6	Торговое, складское	
58	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Кирова, д. 51а	51:20:0002129:1307	842,3	Здание мехслужбы	
59	Мурманская обл., г. Мурманск, б-р Театральный, д. 8	51:20:0002082:254	518	Часть здания - ресторан "Инари"	
60	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Ленина, д. 86	51:20:0002125:2504	947,5	Помещения кафе "Юность"	

61	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Декабристов, д. 26	51:20:0001142:28	609,2	Здание учреждение	05.07.2019
62	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Журбы, д. 5	51:20:0000000:3889	1 771,8	Здание	
63	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Генерала Журбы, д. 5	51:20:0000000:139	1 783,7	Нежилое здание	
64	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Генерала Журбы, д. 6	51:20:0002123:84	3 787,5	Здание администрации	
65	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Подстаницкого, д. 14	51:20:0003173:5520	786,8	Нежилое здание	09.07.2019
66	Мурманская обл., г. Мурманск, пер. Терский, д. 4	51:20:0003043:38	799,3	Отдельно стоящее здание	
67	Мурманская обл., г. Мурманск, автодорога Прибрежная, д. 7	51:20:0000000:3270	595,6	Административно-бытовой корпус	
68	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-д Портовый, д. 10	51:20:0000000:3505	1 099,3	Здание конторы СМТО	
69	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Осипенко, д. 37а	51:20:0000000:3131	752	Здание конторы со столярным цехом	
70	Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Прибрежная, д. 12	51:20:0001314:30	1 695,2	Прачечная № 3	