



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЗАТО город СЕВЕРНОМОРСК
шестого созыва**

РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

от __ декабря 2020 года

№ __

О внесении изменений в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 02.04.2014 № 517 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск» (в редакции Решения от 17.12.2019 № 582)

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования», Уставом муниципального образования ЗАТО г. Североморск,

Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Решение Совета депутатов ЗАТО г. Североморск от 02.04.2014 № 517 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования ЗАТО г. Североморск» (в редакции решения от 17.12.2019 № 582) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. Абзац двадцать пятый пункта 1.4 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Элементы благоустройства территории (далее также – элементы благоустройства) – декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные

строения и сооружения (далее – нестационарные объекты), информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории, а также различные виды покрытий поверхностей (земельных участков и элементов улично-дорожной сети) и элементы сопряжения поверхностей.».

1.2. Пункт 5.3.5.2 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«5.3.5.2. Допускается размещение нестационарных объектов общественного питания (летних кафе), мелкорозничной торговли, организация тематических ярмарок и ярмарок выходного дня, организация услуг проката спортивного инвентаря, туристического снаряжения, товаров детского ассортимента и иных предметов, используемых гражданами при проведении досуга на открытом воздухе.».

1.3. Абзац второй пункта 8.1.1 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«Содержание объектов и элементов благоустройства – комплекс организационно-технических мероприятий, направленных на поддержание и восстановление технического, санитарно-эпидемиологического, экологического и эстетического состояния территорий и размещенных на них элементов благоустройства в целях обеспечения безопасных и комфортных условий проживания граждан.».

1.4. Пункт 8.1.2 приложения к Решению изложить в следующей редакции:

«8.1.2. Лицами, ответственными за содержание объектов и элементов благоустройства, являются физические и (или) юридические лица независимо от их организационно-правовых форм, владеющие объектами и элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления (далее также – собственники (правообладатели)), либо осуществляющие содержание объектов и элементов благоустройства, включая работы по их восстановлению и ремонту, на основании соглашений с их собственниками (правообладателями) или лицами, уполномоченными собственниками (правообладателями), а также арендаторы (субарендаторы) объектов недвижимого имущества в случае, если обязанность арендатора (субарендатора) по содержанию объектов и элементов благоустройства территории предусмотрена соответствующим договором аренды (субаренды) объекта недвижимого имущества).

Лица, ответственные за содержание объектов и элементов благоустройства, обязаны обеспечить постоянное надлежащее содержание и своевременное восстановление и ремонт объектов и элементов благоустройства, находящихся в их ведении на любом законном основании.».

1.5. В пункте 8.2.47 приложения к Решению:

1.5.1. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- подметание и уборку придомовой территории от мусора и грунтово-песчаных наносов;».

1.5.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«- уборку контейнерных площадок и площадок для накопления крупногабаритных отходов от снега, наледи, мусора и грунтово-песчаных наносов;».

1.6. Подраздел «Особенности уборки территорий в осенне-зимний период» раздела 8.2 приложения к Решению дополнить пунктом 8.2.45.1 следующего содержания:

«8.2.45.1. Вывоз снега производится в места, определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск по согласованию с организациями, осуществляющими содержание улично-дорожной сети муниципального образования, и организациями, осуществляющими на территории ЗАТО г. Североморск управление многоквартирными домами на основании заключенного с собственниками помещений многоквартирных домов договора управления или договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества (далее по тексту настоящего пункта Правил – организации), при этом за каждой такой организацией либо несколькими организациями постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск закрепляется определенное место для вывоза и складирования снега.

Организации обязаны обеспечить надлежащее содержание закрепленных за ними мест вывоза и складирования снега, включающее в себя: своевременное сдвигание снега в месте его вывоза и складирования, своевременную расчистку подъездных путей к таким местам, а также своевременную и качественную уборку мест для вывоза и складирования снега от мусора, осуществляемую как в ходе складирования снега, так и в процессе таяния снега и после его окончательного стаивания.

Если одна площадка для вывоза снега закреплена за несколькими организациями, порядок проведения мероприятий по ее содержанию и уборке от мусора определяется по соглашению между организациями.

Иные организации и физические лица осуществляют вывоз снега в места для вывоза и складирования снега, определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск, по согласованию с организацией (-ями), за которой (-ыми) такие места закреплены.

Вывоз снега в места, не определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск, не допускается.».

1.7. Подраздел «Особенности содержания общего имущества в многоквартирном доме и уборки придомовых территорий» раздела 8.2 приложения к Решению дополнить пунктом 8.2.48.1 следующего содержания:

«8.2.48.1. Уборка придомовых территорий от снега и наледи производится в соответствии с требованиями Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, ГОСТ Р 56195-2014 «Услуги жилищно-

коммунального хозяйства и управления многоквартирными домами. Услуги содержания придомовой территории, сбора и вывоза бытовых отходов. Общие требования» с учетом следующих особенностей:

8.2.48.1.1. Первая уборка снега и посыпка придомовой территории противогололедными реагентами или чистым песком производится до 08 часов утра. Уборка выпадающего снега начинается при достижении высоты снежного покрова более 2 см, если высота снежного покрова менее 2 см, то сразу после окончания снегопада. При непрекращающемся в течение суток снегопаде должно быть выполнено не менее двух циклов «уборка снега, посыпка противогололедными средствами – подметание».

8.2.48.1.2. Допускается временное складирование снега на придомовых территориях (формирование снежных валов с необходимыми промежутками между ними) при условии обеспечения проезда транспорта, доступа к инженерным коммуникациям и сооружениям на них, прохода пешеходов и сохранности зеленых насаждений. По мере накопления снега, но не позднее чем при достижении снежного вала высоты и ширины более 1 м, обеспечивается его вывоз в места, определенные постановлением Администрации ЗАТО г. Североморск.».

1.8. В пункте 8.4.15 приложения к Решению:

1.8.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

«8.4.15. Собственники (правообладатели) озелененных территорий и элементов озеленения, иные лица, владеющие озелененными территориями и (или) элементами озеленения на любом законном основании, в том числе арендаторы (субарендаторы) земельных участков, обязаны обеспечить:».

1.8.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«- проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, периодическое скашивание травы, чтобы высота травяного покрова не превышала 12 см);».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать Решение в газете «Североморские вести» и разместить в официальном сетевом издании «Электронный бюллетень органов местного самоуправления ЗАТО г. Североморск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава ЗАТО г. Североморск

**Председатель Совета депутатов
ЗАТО г. Североморск**

Е.П. Алексеев