

**ПРОТОКОЛ № 34**  
**заседания Комиссии**  
**по определению вида фактического использования зданий (строений,**  
**сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской**  
**области, в отношении которых налоговая база определяется как**  
**кадастровая стоимость**

«05» апреля 2019 года

г. Мурманск

**Присутствовали:**

Мазунов Олег  
Анатольевич – министр имущественных отношений  
Мурманской области (председатель Комиссии).

**Члены Комиссии:**

Казак Анастасия  
Александровна - ведущий специалист отдела содержания и  
информационного учета имущества ГОБУ  
«Имущественная казна Мурманской области»  
(секретарь Комиссии);

Толстых Наталья  
Вадимовна - начальник отдела налогообложения имущества  
Управления Федеральной налоговой службы по  
Мурманской области;

Клыкова  
Марина Николаевна - начальник контрольно-аналитического отдела  
Министерства имущественных отношений  
Мурманской области;

Онуфриенко  
Ольга Николаевна - начальник отдела земельных отношений  
Министерства имущественных отношений  
Мурманской области;

Шемякина Тамара  
Николаевна - начальник отдела финансов, учета и отчетности  
Министерства имущественных отношений  
Мурманской области;

Магера Ольга  
Вячеславовна - главный специалист отдела правового и  
кадрового обеспечения Министерства  
имущественных отношений Мурманской области;

Горбунова  
Людмила Иосифовна - главный специалист отдела управления  
областной собственностью Министерства  
имущественных отношений Мурманской области;

Стародубцева  
Ирина  
Станиславовна - директор ГОБУ «Имущественная казна  
Мурманской области».

## **Приглашенные:**

Шульга Леонид Николаевич - начальник отдела содержания и информационного учета имущества ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области».

## **Повестка дня:**

1. Принятие решения по заявлению ООО «Лента» о включении объекта недвижимости с кадастровым номером 51:20:0002015:2383, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Радищева, д. 2 в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2019 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

2. Принятие решения по заявлению МБУ «Специализированная похоронная служба» о проведении обследования фактического использования объекта недвижимости с кадастровым номером 51:06:0030104:2212, расположенного по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1 и включении его в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

3. Рассмотрение Плана обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

1. По первому вопросу выступил: Шульга Л.Н.

### **РЕШИЛИ:**

1.1. На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, поступивших в Министерство имущественных отношений Мурманской области, определить объект недвижимого имущества с кадастровым номером 51:20:0002015:2383, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Радищева, д. 2, соответствующим критериям, указанным в части 1 статьи 1-1 Закона Мурманской области от 26.11.2003 № 446-01-ЗМО «О налоге на имущество организаций» (с последующими изменениями).

1.2. Включить объект с кадастровым номером 51:20:0002015:2383, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Мурманск, ул. Радищева,

д. 2, в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

2. По второму вопросу выступил: Шульга Л.Н.

**РЕШИЛИ:**

2.1. Включить объект с кадастровым номером 51:06:0030104:2212, расположенный по адресу: Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1 в План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению, поступившему в Комиссию в марте 2019 г. (Приложение № 2 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

3. По третьему вопросу выступил: Шульга Л.Н.

**РЕШИЛИ:**

3.1. Утвердить представленный на рассмотрение План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости. (Приложение № 3 к настоящему протоколу).

Голосовали: «за» - 9 человек (единогласно), «против» - 0 человек, «воздержались» - 0 человек.

Разместить на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденный План обследования объектов недвижимости.

**Срок до 11.04.2019 года.**

ГОБУ «Имущественная казна Мурманской области» информировать органы местного самоуправления, на территории которых расположены обследуемые объекты, об утвержденном Плате обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 3 к настоящему протоколу, в части их касающейся, с целью размещения на официальных

сайтах органов местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет за четырнадцать дней до начала проведения обследований.

**Срок до 08.04.2019 года.**

ГОВУ «Имущественная казна Мурманской области» провести обследования объектов недвижимости в соответствии с Приложением № 2 и Приложением № 3 к настоящему Протоколу.

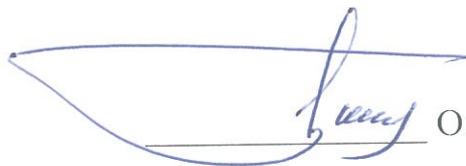
*Приложения:*

1. Список объектов для включения в Перечень объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Мурманской области, в отношении которых в 2020 году налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

2. План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению, поступившему в Комиссию в марте 2019 г.

3. План обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

**Председатель комиссии:**



О.А. Мазунов

**Члены комиссии:**



М.Н. Клыкова



Н.В. Толстых



О.Н. Онуфриенко



Т.Н. Шемякина



О.В. Магера



Л.И. Горбунова



И.С. Стародубцева



А.А. Казак

Приложение № 2 к протоколу № 34 от  
05.04.2019

Утверждаю  
Председатель комиссии  
Министр имущественных отношений  
Мурманской области



О.А. Мазунов  
2019 г.

ПЛАН

обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости по заявлению, поступившему в Комиссию в марте 2019 г.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Комсомольская, д. 27, корп. 1	51:06:0030104:2212	746,9	Помещение	22.04.2019

Приложение № 3 к протоколу № 34 от  
05.04.2019

Утверждаю  
Председатель комиссии  
Министр имущественных отношений  
Мурманской области



О.А. Мазунов  
2019 г.

ПЛАН

обследования на апрель 2019 года объектов недвижимости в целях определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений на территории Мурманской области, в отношении которых налоговая база определяется исходя из кадастровой стоимости.

№ п/п	Адрес местонахождения	Кадастровый номер объекта недвижимости	Площадь объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости	Период обследования
1	Мурманская обл., г. Мурманск, пр-кт Ленина, 89	51:20:0002033:73	4260,4	Многофункциональное здание	22.04.2019
2	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Адмирала Головки, 1	51:06:0030107:2820	587,5	Нежилое	
3	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Адмирала Сизова, 2	51:06:0030105:3929	534,2	Нежилое	
4	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Сафонова, 27	51:06:0030107:4041	616,5	Нежилое	
5	Мурманская обл., г. Североморск, ул. Гаджиева, 8а	51:06:0030111:70	184,6	Административное здание Совета военно-охотничьего общества СФ	